Osservatorio sui conflitti e sulla conciliazione

Tribunale di Roma, Corte d'Appello di Roma, Roma Capitale, Città metropolitana di Roma, Istituto regionale di studi giuridici "Arturo Carlo Jemolo", Lazio Crea, Ordine degli Avvocati di Roma, Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma, Ordine provinciale dei Medici-Chirurghi e Odontoiatri di Roma, Consiglio Notarile Roma Velletri e Civitavecchia, Camera Regionale di Conciliazione, Co.Re.Com, Ordine Giornalisti del Lazio

NEWSLETTER

a cura di Rita Salimbeni

ROMA – 4 GIUGNO 2018

INTERVISTA A MASSIMO SARACENO,

NUOVO DELEGATO *ADR* DEL CONSIGLIO NOTARILE DI ROMA

Apre il nostro secondo *Notiziario* l'intervista al nuovo delegato *ADR* del **Consiglio Notarile di Roma Velletri e Civitavecchia**, **Massimo Saraceno**, 47 anni, notaio in Roma e Consigliere di *ADR Notariato S.r.l.*:

Dott. Saraceno, sulla scia del Vostro articolo pubblicato nelle prima Newsletter dell'Osservatorio, come si può, concretamente, realizzare la collaborazione tra avvocati e notai sull'accordo di mediazione?

"Il rapporto di collaborazione che può instaurarsi, auspicabilmente sin dall'avvio della procedura, fra avvocati delle parti, mediatore e notaio designato a ricevere uno o più atti esecutivi dell'accordo di mediazione, è fondamentale per garantire il buon esito dell'accordo stesso. E' molto frequente, infatti, che l'accordo di mediazione sia destinato ad essere trascritto nei registri immobiliari e presupponga, pertanto, un preliminare vaglio notarile sul rispetto del complesso di norme (principalmente, ma non solo, urbanistiche e catastali) che presidiano la circolazione immobiliare. Se il controllo notarile è anticipato rispetto alla formalizzazione dell'accordo, con il consenso delle parti e degli avvocati, ciò consente di guadagnare tempo ed eventualmente anche di superare, nelle more dello svolgimento della mediazione, ogni irregolarità rinvenuta. Nei casi più virtuosi, addirittura, si riesce ad arrivare a concludere il procedimento di mediazione con un accordo immediatamente suscettibile di essere autenticato dal notaio o ripetuto in forma pubblica notarile …."

https://www.consiglioroma.it/

Leggi tutto

OFFICINE DELLA CONCILIAZIONE 2018

Dopo la positiva esperienza dello scorso anno, anche per il 2018 si rinnova l'appuntamento con le "Officine della Conciliazione". L'**Osservatorio sui Conflitti e sulla Conciliazione**, infatti, in collaborazione con la Camera regionale di Conciliazione del Lazio e l'Istituto di Studi Giuridici A.C. Jemolo, anche quest'anno organizza, presso la Presidenza del Tribunale Civile di Roma, un ciclo di 4 incontri, come spazio di approfondimento su tematiche di rilievo in materia di conciliazione. A dare il via, l'incontro in programma **Giovedì 7 Giugno**, sul tema *"Dialogo Consumatori e Banche"* con l'intervento del **Dott. Giustino Trincia**, *Responsabile Ufficio Rapporti con i Consumatori e Responsabilità Sociale d'Impresa* di **ABI**, Associazione Bancaria Italiana.

Leggi tutto

Dal Co.Re.Com Lazio: Programmi dell'Accesso Rai

https://www.youtube.com/watch?v=rnO8sg5V8os

Nei Programmi dell'accesso Rai, il **Presidente** del Corecom Lazio, **Michele Petrucci**, parla delle numerose attività dell'Ente, svolte sia per conto del Consiglio regionale del Lazio sia per l'Autorità delle Comunicazioni. "In particolare - afferma Petrucci – noi ci occupiamo di controversie nel settore della telefonia e di monitoraggio dell'emittenza locale del Lazio". Sul primo punto, il dott. **Lo Fazio**, **Dirigente Responsabile** della struttura Corecom, spiega che queste si aggirino tra le 10 e le 13 mila all'anno, soltanto nel Lazio, e che spesso si tratta di provvedimenti di urgenza, come il distacco della linea, caso estremo in cui l'utente può scaricare sul sito del Corecom un modello specifico per farla riattivare (tranne nel caso di morosità). Nelle altre situazioni di conflitto, invece, l'Ente cerca di giungere ad un accordo in termini brevi, in mancanza del quale, dovrà procedere adottando un provvedimento appellabile soltanto dinanzi al TAR.

Di seguito, tutte le iniziative Corecom Lazio pubblicate al seguente link: https://www.corecomlazio.it/chi-siamo/news.html

Dall'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma

"Voce del *verbo* Giraffa: disarmare le parole"

Per una comunicazione empatica e non violenta

La Commissione conciliazione dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, presieduta da **Giulio Renato Fiorimanti**, ha attivato un progetto per la diffusione della "Comunicazione Non Violenta" nelle scuole, dopo il buon esito di un altro progetto, volto sempre ai più piccoli, dal titolo "Ti spiego le Tasse". Il sempre più diffuso utilizzo di un linguaggio "violento" nelle relazioni, inteso come inadeguato ad una comprensione reciproca, ha spinto i componenti della Commissione ad elaborare un programma che coinvolga i futuri cittadini, nonché insegnanti e genitori.

http://www.odcec.roma.it

Leggi tutto

Dall'Ordine provinciale dei Medici e Odontoiatri di Roma: Firmato il Memorandum per l'accesso al microcredito

Il **Presidente** dell'Ordine della Capitale, **Antonio Magi**, ed il Presidente dell'Ente Nazionale per il Microcredito, **Mario Baccini**, hanno firmato, di recente, un protocollo d'intesa per aiutare i medici e gli odontoiatri di Roma, soprattutto i più giovani, ad accedere al microcredito. Uno strumento importante per chi ha progetti professionali ma non può realizzarli, in particolare per i giovani medici che hanno difficoltà ad accedere al credito delle banche, non avendo un contratto a tempo indeterminato o non potendo fornire altro tipo di garanzie, come ha spiegato lo stesso Presidente Magi: "Stiamo dando loro una possibilità per iniziare la propria attività, ma anche per l'allestimento e la ristrutturazione di uno studio o, più semplicemente, per l'acquisto di un'apparecchiatura". C'è, però, un altro risvolto molto positivo, pur se meno in rilievo nelle cronache, con l'obiettivo di un'innovazione sociale.

http://www1.ordinemediciroma.it/

Leggi tutto